

श्री इन्भेष्टमेन्ट एण्ड फाइनान्स कं. लि. को तिसौ बार्षिक साधारणसभा बस्ने सूचना
(प्रथम पटक प्रकाशित मिति २०८१/०९/०७)
यस श्री इन्भेष्टमेन्ट एण्ड फाइनान्स कं. लि. को मिति २०८१ पौष ५ गते शुक्रवारका दिन बसेको सञ्चालक समितिको ३५१औं बैठकको निर्णय अनुसार निम्न मिति, स्थान र समयमा देहायका प्रस्तावहरू उपर छलफल गरि पारित गर्नका लागि कम्पनीको ३०औं वार्षिक साधारणसभा बस्ने भएको हुँदा कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ६७ (२) अनुसार सम्पूर्ण शेयरधनी महानुभावहरूको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।
१. साधारणसभा बस्ने :
मिति : वि.स. २०८१ साल पौष २९ गते सोमवार (तदनुसार जनवरी १३, २०२५ ई.सं.) ।
स्थान : श्री इन्भेष्टमेन्ट एण्ड फाइनान्स कं लि.को रजिस्टर्ड कार्यालय, डिल्लीबजार, काठमाडौं
समय : विहान १०.०० बजे ।
२. छलफलका विषयहरू :
क. साधारण प्रस्ताव
१. अध्यक्षज्यूको मन्त्रय तथा सञ्चालक समितिको आ.व. २०८०/८१ को प्रतिवेदन छलफल गरि पारित गर्ने ।
२. लेखापरीक्षकको प्रतिवेदन सहित आर्थिक वर्ष २०८०/८१ आषाढ मसान्तको बासलात तथा सोही आ.व सम्मको नाफा-नोक्सान हिसाब तथा नगद प्रवाह विवरण लगायत वार्षिक वित्तीय विवरणसंग सम्बन्धित अनुसूचीहरू उपर छलफल गरी पारित गर्ने ।
३. लेखापरीक्षण समितिको सिफारिश बमोजिम आ.व.२०८१/८२ को लागि लेखापरीक्षकको नियुक्ती तथा निजको पारिश्रमिक अनुमोदन गर्ने । (PKF T.R. Upadhy & Co. पुन: नियुक्तीको लागि योग्य हुनुहुन्छ ।)
४. सञ्चालक समितिले प्रस्ताव गरे अनुरूप बोसस शेयर वितरण गर्दा लाग्ने कर प्रयोजनकालागी ०.०९८२% (Approx) ले हुन आउने रु.९,६४,०४२/११ (अक्षरेपी नौ लाख चौसठ्ठी हजार बर्बावास पैसा ११/१०० मात्र) बराबरको नगद लाभश वितरण गर्न स्वीकृत प्रदान गर्ने ।
५. सञ्चालक समितिको निर्णयानुसार संस्थापक समूह तर्फ रकम तिर्न रहेको १ जना सञ्चालकको पदमा बाकी अवधिाका लागि गरिएको नियुक्तीको अनुमोदन गर्ने ।
ख. विशेष प्रस्ताव
१. सञ्चालक समितिले प्रस्ताव गरे अनुरूप हालको चुक्ता पूँजीको १.८६५९% (Approx) ले हुन आउने रु. १,८३१६,८००/- (अक्षरेपी एक करोड विघासी लाख सोइ हजार आठ सय मात्र) बराबरको वोनश शेयर वितरण गर्न स्वीकृत प्रदान गर्ने,
२. वोनश शेयर वितरण पश्चात कम्पनीको प्रबन्धपत्रको सम्बन्धित दफामा संशोधन गर्नु पर्ने भएकोले निम्न बमोजिम गर्ने र्विकृति प्रदान गर्ने ।
प्रबन्धपत्र दफा ५
क. वित्तीय संस्थाको जारी पूँजी रु. १००,००,००,०००/- (अक्षरेपी एक अर्ब मात्र) हुनेछ । सो पूँजीलाई प्रति शेयर रु १००/- दरका १००,००,००० (एक करोड) धान साधारण शेयरमा विभाजन गरिएको छ ।
ख. वित्तीय संस्थाको चुक्ता पूँजी रु. १००,००,००,०००/- (अक्षरेपी एक अर्ब मात्र) हुनेछ ।
३. कम्पनीको प्रबन्धपत्र तथा नियमावलीमा संशोधन गर्न तथा नियमनकारी निकायबाट कुनै फरबदलको सुझाव भएमा तदनुसार समावेस गरि संशोधन गर्न सञ्चालक समितिलाई अख्तियारी प्रदान गर्ने ।
(ग) विविध
संचालक समितिको आज्ञाले कम्पनी सचिव

नोट: साधारण सभा सम्बन्धी विस्तृत जानकारी मिति २०८१ पौष ७ गतेको राष्ट्रिय दैनिक पत्रिका "आर्थिक अभियान" मा प्रकाशित गरिएको थियो ।

	श्री इन्भेष्टमेन्ट एण्ड फाइनान्स कं. लि.
डिल्लीबजार, सुनुको चौर, पो.ब.नं.- १०३१, काठमाडौं ।	
फोन: ४४२२०२८, ४४२९६१६, ४४१५४४६, फ्याक्स: १७३०-१-४४१९७९, E-mail: info@shreefinance.com.np	

	सांगिला डेमलपमेन्ट बैंक लि. Shangri-la Development Bank Ltd.
केन्द्रीय कार्यालय: बालुवाटार, काठमाडौं	
फोन: ०१-४५२९८६१/६२/६३	

यस बैंकको गैर बैंकिङ सम्पत्तिको रुपमा रहेको अचल सम्पति (घर/जग्गा) बित्रीका लागि गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र आह्वान गरिएको सम्बन्धी ७ दिने सूचना

सूचना प्रकाशित मिति : २०८१/०९/२२ गतेको आर्थिक अभियान राष्ट्रिय दैनिक
बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति: २०८१/०९/२८ गते कार्यालय समय भित्र
यस डेभलपमेन्ट बैंकको नाममा दर्ता कायम रहेको तपसिलमा उल्लेखित गैर बैंकिङ सम्पति बैंकको नियम तथा प्रचलित ऐन, कानूनको अधिनमा रहि गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गर्नको लागि यो ७ (सात) दिने लिलाम बिक्री सम्बन्धी सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरी आह्वान गरिएको छ । तोकिएको समय भित्र तपसिलमा उल्लेखित सम्पति जहाँ जे-जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन तथा अन्य प्रचलित कानुनले दिएको अधिकार प्रयोग गरी गोप्य शिलबन्दी बोलपत्रको माध्यमबाट तपसिलमा उल्लेखित गैर बैंकिङ सम्पति लिलाम बिक्री गरिने भएकोले उक्त सम्पतिहरू गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत खरिद गरी लिन इच्छुक व्यक्ति, फर्म, कम्पनी वा अन्य संगठित संघ संस्थाले यो सूचनामा उल्लेख गरिएको मिति भित्रको कार्यालय समय भित्र बोलपत्र फारममा उल्लेखित शर्तहरूको अधिनमा रही रीतपुर्वक भरी यस डेभलपमेन्ट बैंकको कुनै पनि शाखा/क्षेत्रिय कार्यालयबाट बोलपत्र फारम खरिद गरी केन्द्रीय कार्यालयमा रहेको कर्जा असुली ईकाइमा बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम दिएको कार्यालय समय भित्र निम्न शर्तहरूको अधिनमा रही शिलबन्दी बोलपत्र आवेदन पेश गर्नुहुन आह्वान गरिन्छ-

तपसिल (गैर बैंकिङ सम्पत्तिको विवरण)						
क्र.सं.	घर / जग्गा धनीको नाम	भूमिसुधार / मालपोत कार्यालय	घर / जग्गाको ठेगाना	किता नं.	क्षेत्रफल (व.मी. - रो.)	कैफियत
१.	श्री सागिला डेभलपमेन्ट बैंक लि.	काभ्रेपलाञ्चोक	श्रीखण्डपुर-०९, काभ्रेपलाञ्चोक	२२४६	२५४.३२ (०-८-०-०)	घर/जग्गा तथा सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलपापत समेत
				२२४५	२५४.३२ (०-८-०-०)	
				२०८४	५०८.७४ (१-०-०-०)	
				३४७२	७५.५१ (०-२-१-२)	
		फुलबारी-०५, काभ्रेपलाञ्चोक		३४७३	७५.५१ (०-२-१-२)	
				३४७४	१२८७.७० (२-८-२-०)	
		डिल्लीबजार, काठमाण्डौं	का.म.न.पा. (डिल्लीबजार) -१०, काठमाण्डौं	३४७५	१३२७.४४ (२-९-३-०)	
				२५७	११०.७४ (०-६-०-०)	

शर्तहरू :

- बिक्री गरिने सम्पति जहाँ जे-जस्तो अवस्थामा छ सोही अनुसार स्वीकार गर्ने गरी बोलपत्र पेश गर्नु पर्नेछ ।
- बोलपत्र फारम यस बैंकको कुनै पनि शाखा कार्यालयबाट फिर्ता नहुने गरी रु १०००/- (अक्षरेपी एक हजार मात्र) यस बैंकको खाता नं.९९९-९३०७४०१०५०१०१ "SDBL – Other Non-Operating Income" मा जम्मा गरी जम्मा गरेको समकूल भौचर देखाई खरिद गर्न सकिनेछ । खरिद गर्दा बोलपत्र फारमको प्रत्येक पानामा बैंकको छाप भए नभएको यकिन गर्नुपर्ने छ । बैंकको छाप नभएको बोलपत्र फारम आधिकारीक मानिने छैन ।
- बोलपत्र फारममा आफुले लिन चाहेको सम्पत्तिको आवश्यक विवरण स्पष्ट बुझिने गरी भर्नु पर्नेछ । दर रेट अंक र अक्षरमा स्पष्ट लेख्नु पर्दछ । अंक र अक्षरमा लेखिएको फरक भएमा अक्षरमा लेखिएकोलाई मान्यता दिइनेछ । केरेमेट भएको ठाउँमा अनिवार्य दस्तखत गर्नु पर्नेछ । धेरै नै केरेमेट भै कबुल गरेको मूल्य रकम नबुझिने गरी पेश गरेको बोलपत्रलाई मान्यता दिइने छैन ।
- बोलपत्र फारममा आफुले लिन चाहेको सम्पत्तिको विवरण यस बैंकबाट प्रकाशित सूचनाको अधारमा भर्नु पर्नेछ ।
- बोलपत्र साथ आफुले कबोल गरेको अंकको कीतममा १० प्रतिशत रकम यस बैंकको कुनै पनि शाखा/ क्षेत्रिय/केन्द्रीय कार्यालयबाट खाता नं.९९९-९२०६५०१०७०५०१ "SADBL– Auction Deposit (Lilami)" मा जम्मा गरेको भौचरको अर्धकट्टी रसद सकल प्रति सहित यस बैंकको केन्द्रीय कार्यालयको कर्जा असुली ईकाइमा पेश गर्नुपर्नेछ ।
- बोलपत्र बुझाउने अन्तिम दिन सार्वजनिक विदा परेमा विदा पश्चात लागे कार्यालय खुलेको दिन दिएको कार्यालय समय भित्र यस बैंकको केन्द्रीय कार्यालयको कर्जा असुली ईकाइमा पेश गर्नुपर्नेछ ।
- प्राप्त बोलपत्रहरू बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम दिनको भोलिपट्टि (सो दिन सार्वजनिक विदा परेमा सो लगत्तै कार्यालय खुलेको दिन) दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैंकको केन्द्रीय कार्यालयमा खोलिएछ । बोलपत्रदाता वा निजको प्रतिनिधिलाई उपस्थितिको लागि अनुरोध गरिएको छ । बोलपत्रदाता वा निजको प्रतिनिधि तथा अन्य महापुरुषावरहरूको रोहवरमा बोलपत्र खोलिएछ छ तर बोलपत्रदाता वा निजको प्रतिनिधिको उपस्थिति नभएमा पनि बोलपत्र खोलन बाधा पर्ने छैन ।
- बोलपत्र फारम बुझाउँदा यो बोलपत्र फारमको हरेक पृष्ठमा हस्ताक्षर गरी शिलबन्दी रुपमा बुझाउनु पर्नेछ ।
- लिलाम बिक्री हुने सम्पति निरिक्षण गर्न चाहेमा वा लिलाम बिक्री हुने सम्पत्तिको बारेमा थप जानकारी लिन चाहेमा बोलपत्र पेश गर्नु अगावै कार्यालय समय भित्र केन्द्रीय कार्यालयमा रहेको कर्जा असुली ईकाइमा सम्पर्क राखी सम्पति रहेको नजिकको शाखा कार्यालयको समयन्वयमा जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा निरीक्षण गर्न सकिनेछ । साथै सोहि अवस्था तथा परिमाणमा स्वीकार गरी लिनु पर्नेछ ।
- रित नपुगेको र म्याद नाघी आएको बोलपत्रलाई मान्यता दिइने छैन । बोलपत्रदाताले कुनै शर्त राखी पेश गरेको बोलपत्रलाई मान्यता दिइने छैन ।
- बोलपत्र स्वीकृत भएको वा नभएको जानकारी बोलपत्र दातालाई गराइनेछ र बोलपत्र स्वीकृत हुने बोलपत्रदाताले उक्त जानकारी पाए पछि बैंकले तोकेंको मिति भित्र कबोल रकममा धरोटी रकम कटाइ बाँकी सम्पूर्ण रकम बुझाई उपरोक्तसुसारको सम्पत्तिको मालिकता आफ्नो नाममा नामसारी गरी लिनुपर्नेछ । उपरोक्त म्याद भित्र बाँकी रकम नबुझाएमा बोलपत्र रह गरी धरोटी रकम जफत गरिनेछ ।
- स्वामित्व हस्तान्तरण गदा नेपाल सरकारको नियम तथा प्रचलित कानून बमोजिम लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुर लगायतका सम्पूर्ण सरकारी दस्तुर राजस्व लगायत तिर्नु पर्ने अन्य सम्पूर्ण र्द दस्तुर स्वकम: बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।
- बोलपत्रमा बोलपत्रदाता व्यक्ति भए नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी र फर्म/कम्पनी/संस्था, भएमा दर्ता प्रमाणपत्र, कर दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी, तथा संस्थागत प्रतिनिधित्वका लागि सञ्चालक समितिको निर्णय जस्ता आवश्यक अख्तियारी देखिने अद्यावधिक कागजातहरू पेश गर्नुपर्नेछ ।
- बोलपत्र पेश गर्दा खास शिलबन्दी गरी बाहिर कुनै मुतिमा निस्केको लिलाम सम्बन्धी सूचना हो सो मितिको सूचना खुलाई **"बैंकको नाममा रहेको गैर बैंकिङ सम्पति खरिद आवेदन"** भनि उल्लेख गर्नुपर्नेछ ।
- बोलपत्र दाखिल भइसकेपछि बोलपत्रमा उल्लेखित रकम वा शर्तमा कुनै हेरफेर हुने छैन । साथै बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत हुने हुँदा नलागेसम्म धरोटी रकम फिर्ता दिइने छैन । उक्त धरोटी रकममा कुनै ब्याज दिइने छैन ।
- रित नपुगेको वा म्याद नाघी पेश हुन आएको बोलपत्र स्वत: रह हुनेछ ।
- दाखिल भएका बोलपत्रहरू आशिक वा पूर्ण रुपमा स्वीकार/अस्वीकार गर्ने सम्पूर्ण अधिकार यस बैकमा नै नीहित रहनेछ र आशिक/पूर्ण रुपमा अस्वीकृत गर्दा यस बैकले कुनै पनि कारण खुलाउनुपर्ने छैन । साथै, बिक्री गर्ने भनिएका सम्पतिहरू एकमुष्ट रुपमा एकै बोलपत्रदातालाई वा अलग–अलग रुपमा अलग–अलग बोलपत्रदाताहरूलाई बिक्री गर्न सकिनेछ ।
- अस्वीकृत/रद्द भएका बोलपत्रदाताहरूले जम्मा गरेको धरोटी रकम यस बैंकको मेनेजर्स चेक (एकाउन्ट पेयी) मार्फत फिर्ता गरिने छ ।
- अदलत वा अन्य अख्तियार प्राप्त निकायबाट लिलाम रोक्का गर्न आदेश प्राप्त भएमा लिलाम रोक्का गर्न सकिनेछ ।

	सागिला डेमलपमेन्ट बैंक लि. Shangri-la Development Bank Ltd. केन्द्रीय कार्यालय: बालुवाटार, काठमाडौं फोन नं.: ०१-४४२९८६१/६२/६३	केन्द्रीय कार्यालय: बालुवाटार, काठमाडौं फोन नं.: ०१-४४२९८६१/६२/६३
	उपत्यका विकासको आधार (नेपाल गराउँदा बैंकबाट "ख" वर्गको इजाजत प्राप्त संस्था)	
	वीसौ वार्षिक साधारण सभा बस्ने सम्बन्धी सूचना (प्रथम पटक प्रकाशित मिति: २०८१/०९/०७ गतेको कारोबार राष्ट्रिय दैनिक)	
आदरणीय शेयरधनी महानुभावहरू, यस सागिला डेभलपमेन्ट बैंक लिमिटेडको सञ्चालक समितिको मिति २०८१/०९/०५ गते (तदनुसार २० डिसेम्बर २०२४) शुक्रवार का दिन बसेको ५५१ औं बैठकको निर्णय अनुसार यस डेभलपमेन्ट बैंकको वीसौ वार्षिक साधारण सभा देहायका विषयहरूमा छलफल गर्न निम्न मिति, स्थान र समयमा बस्ने भएको हुँदा कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ६७ अनुसार सम्पूर्ण शेयरधनी महानुभावहरूको जानकारी एवं उपस्थितिका लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।		
सभा हुने मिति	: २०८१ साल पुस २९ गते (तदनुसार १३ जनवरी २०२५), सोमवार	
स्थान	: अम्पाली ब्याङ्कवेट, बालुवाटार काठमाडौं ।	
सभा सुरु हुने समय	: विहान १०:३० बजे ।	
छलफलको विषयसूची		
क) साधारण प्रस्ताव :		
	१) अध्यक्षज्यूको मन्त्रय सहित आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को सञ्चालक समितिको वार्षिक प्रतिवेदन उपर छलफल गरी पारित गर्ने बारे ।	
	२) लेखापरीक्षकको प्रतिवेदन सहितको मिति २०८१ आषाढ मसान्तको वित्तीय अवस्थाको विवरण तथा आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को नाफा नोक्सान हिसाब, अन्य विस्तृत विवरण, नगद प्रवाह विवरण, इन्विटोरीमा भएको परिवर्तन लगायत सम्पूर्ण वित्तीय विवरणहरू छलफल गरी पारित गर्ने बारे ।	
	३) आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को लागि डेभलपमेन्ट बैंकको लेखापरीक्षण कार्यको लागि लेखापरीक्षण समितिको सिफारिस बमोजिम लेखापरीक्षक नियुक्त गर्ने र निजको पारिश्रमिक निर्धारण गर्ने सम्बन्धमा । (हाल बहालवाला लेखापरीक्षक श्री टि. एस. एण्ड एसोसिएट्स, चार्टर्ड एकाउन्टेन्ट्स पुन: नियुक्ति हुन योग्य हुनुहुन्छ ।)	
	४) सञ्चालक समितिले प्रस्ताव गरे बमोजिम डेभलपमेन्ट बैंकको हाल कायम चुक्ता पूँजी रु.३,४३,०९,७१,३०२.५५/- को ३.६९१६ प्रतिशत बोनस शेयर वितरण गर्ने सम्बन्धी विशेष प्रस्ताव पारित हुँदा सो बोनस शेयर तथा कर प्रयोजनका लागि प्रस्तावित नगद लाभश समेत गरी कुल लाभशमा लाग्ने कर धुकानी प्रयोजनका लागि डेभलपमेन्ट बैंकको चुक्ता पूँजीको ०.१९२२ प्रतिशतले हुन आउने रकम रु. ६,५९,९१७/- (अक्षरेपी षेस्रौ लाख त्र्यानब्बे हजार नौ सय सत्र मात्र) नगद लाभश वितरण गर्ने प्रस्ताव पारित गर्ने ।	
ख) विशेष प्रस्तावहरू :		
	१) सञ्चालक समितिले प्रस्ताव गरे बमोजिम हाल कायम चुक्ता पूँजी रु.३,४३,०९,७१,३०२.५५/- (अक्षरेपी तीन अर्ब वीचालीस करोड नौ लाख एकहत्तर हजार तीन सय दुई र पैसा पचपन मात्र) को ३.६९१६ प्रतिशत अर्थात रकम रु. १२५,२८४,४१७/- (अक्षरेपी बाइ करोड बाउन लाख चौरमाई हजार चार सय सत्र मात्र) को बोनस शेयर जारी गर्ने सम्बन्धी प्रस्ताव पारित गर्ने ।	
	२) डेभलपमेन्ट बैंकको हाल कायम जारी तथा चुक्ता पूँजी रु.३,४३,०९,७१,३०२.५५/- (अक्षरेपी तीन अर्ब वीचालीस करोड नौ लाख एकहत्तर हजार तीन सय दुई र पैसा पचपन मात्र) रहेकोमा बोनस शेयर वितरण पश्चात जारी तथा चुक्ता पूँजी रु.३,५५६,२५५,७१९.५५/- (अक्षरेपी तीन अर्ब पचपन करोड षेस्रौ लाख पचपन हजार सात सय उन्नाइस र पैसा पचपन मात्र) पुर्‍याउने प्रस्ताव पारित गर्ने ।	
	३) विशेष प्रस्ताव नं. (१), (२) पारित भए बमोजिम हुने गरी डेभलपमेन्ट बैंकको प्रकयपत्र तथा नियमावलीमा आवश्यक संशोधन गर्ने सम्बन्धी प्रस्ताव पारित गर्ने ।	
	४) डेभलपमेन्ट बैंकको प्रकयपत्र तथा नियमावलीमा भएका संशोधनको स्वीकृति लिने क्रममा नेपाल राष्ट्र बैंक, कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालय, नेपाल धितोपत्र बोर्ड लगायतका नियमनकारी निकायबाट फेरबदल, परिभाजन, थपघट तथा संशोधन गर्नको लागि निर्देशन प्राप्त भएमा सो कार्य गर्नका लागि सञ्चालक समितिलाई अख्तियारी प्रदान गर्ने सम्बन्धी प्रस्ताव पारित गर्ने ।	
	५) यस सागिला डेवलपमेन्ट बैंक र अन्य ईजाजतपत्र प्राप्त उपयुक्त बैंक तथा वित्तीय संस्था (हरू) एक आपसमा गाभ्ने/गाभिने (Merger) तथा सागिला डेभलपमेन्ट बैंक लिमिटेडले अन्य बैंक तथा वित्तीय संस्था (हरू) प्राप्ति गर्ने (Acquisition) सम्बन्धमा उपयुक्त बैंक तथा वित्तीय संस्था (हरू) छोडी गर्नु, उपयुक्त लागेको बैंक तथा वित्तीय संस्थासँग मर्ज तथा एक्विजिशन सम्बन्धी सहमतिपत्र (Memorandum of Understanding) तयार गरी हस्ताक्षर गर्ने, सम्पूर्ण चल अचल सम्पति तथा दायित्व मूल्याङ्कन (Due Diligence Audit) गराउने, तथा गाभ्ने/मर्गिने (Merger) वा प्राप्ति गर्ने (Acquisition) सम्बन्धमा नियमनकारी निकायहरूसँग सहमति लिने, गाभ्ने/गाभिने (Merger) वा प्राप्ति गर्ने सम्बन्धी कार्यको लागि प्रकयपत्र तथा नियमावलीमा आवश्यक संशोधन गर्नुपर्ने भएमा सो समेत गर्ने लगायतका सम्पूर्ण प्रकृया अवलम्बन गरी एक आपसमा गाभ्ने/गाभिने (Merger) वा प्राप्ति गर्ने (Acquisition) सम्पूर्ण कार्य गर्ने सञ्चालक समितिलाई अख्तियारी प्रदान गर्ने सम्बन्धी प्रस्ताव पारित गर्ने ।	
ग) विविध:		
	विविध अन्तर्गत कुनै प्रस्ताव नभएको ।	
		सञ्चालक समितिको आज्ञाले कम्पनी सचिव

नेपाल इन्स्योरेन्स कम्पनी लिमिटेडको संस्थापक समूहको शेयर लिलाम बढाबढ प्रक्रियाद्वारा बिक्री गर्न शिलबन्दी बोलपत्र आह्वानको सूचना

शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्ने शुरु मिति : २०८१/०९/२२
शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति : २०८१/०९/२९
नेपाल इन्स्योरेन्स कम्पनी लिमिटेडको संस्थापक समूहतर्फको २१,१३३ किता शेयर प्रचलित नियम कानून तथा बीमा प्राधिकरणको निर्देशन बमोजिम तथा धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन नियमावलीमा भएको व्यवस्थाको अधिनमा रही संस्थापक समूहको शेयर सोही समूहमा नै रहने गरी लिलाम बढाबढद्वारा बिक्री गर्न कम्पनीका संस्थापक शेयरधनीहरूलाई नै पहिलो प्राथमिकता दिनुपर्ने बीमा प्राधिकरणको निर्देशन बमोजिम संस्थापक शेयरधनीहरूको जानकारीको लागि यो सूचना पुन: प्रकाशित गरिएको छ । यदि विद्यमान संस्थापक शेयरधनी महानुभावलाई कम्पनीको संस्थापक शेयर खरिद गरी लिन इच्छा भएमा मिति २०८१/०९/२९ गते अपराह्न २:०० बजेभित्र बिक्री प्रबन्धक एनआइएमबि एस क्यापिटल लिमिटेड, लाजिम्पाट, काठमाडौंमा आइपुग्ने गरी तपसिलमा उल्लेखित शर्तहरूको अधिनमा रही गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र आवेदन पेश गर्न आह्वान गरिन्छ । उक्त तोकिएको समयसमामिभित्र विद्यमान संस्थापक शेयरधनी महानुभावहरूबाट सम्पूर्ण शेयर खरीदको लागि आवेदन पेश हुन नआएमा प्रचलित नियमानुसार अन्य व्यक्तिलाई बिक्री गर्ने सम्बन्धी आवश्यक कारवाही अघि बढाईने व्यहोरा समेत सम्बन्धित सबैको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

लिलाम बढाबढद्वारा बिक्री गर्नेदिने धितोपत्रको विवरण :
बिक्रीको लागि प्रस्ताव गरिएको धितोपत्रको विवरण : २१,९३३ किता (संस्थापक शेयर)
प्रस्ताव गरिएको न्यूनतम मूल्य : प्रति शेयर रु. २८०/-
शर्तहरू:
१. बोलपत्र आवेदन फाराम बिक्री प्रबन्धक एनआइएमबि एस क्यापिटल लिमिटेड, लाजिम्पाट, काठमाडौंबाट रु. १००/- नगद भुक्तानी गरी प्राप्त गर्न सकिनेछ । आवेदकले फाराम खरीद गर्दा एनआइएमबि एस क्यापिटल लिमिटेडबाट छात्रा लगाएको आवेदन फाराम खरीद गरी लिनुपर्नेछ । छात्र नलगाएको वा फोटोकपी गरी पेश गरिएको आवेदन फारामलाई अयोग्य ठहराई बाँडफाँडमा समावेस गरिनेछैन ।
२. शेयरको न्यूनतम मूल्य प्रति शेयर रु. २८०/- तोकिएको हुँदा सो वा सो भन्दा बढी मूल्य अर्कित गरी बोलकबोल गर्नुपर्नेछ । एकै व्यक्ति वा कम्पनीले शेयर खरीदका लागि एउटा मात्र बोलपत्र माफत आवेदन दिनुपर्नेछ । साथै बोलपत्र फारामा लाहनाइका लगाई शिलबन्दी गरिएको हुनुपर्नेछ ।
३. बोलपत्र आवेदन फाराममा आफुले लिन चाहेको शेयर संख्या तथा आफुले कबोल गरेको प्रति किता दर अंक र अक्षरमा स्पष्ट लेख्नु पर्नेछ । अंक र अक्षरमा लेखेको फरक भएमा अक्षरले लेखेकोलाई मान्यता दिइनेछ । केरेमेट भएको ठाउँमा दस्तखत गरिनेपर्नेछ । धेरै केरेमेट भई कबोल गरेको शेयर संख्या, प्रति किता शेयर मूल्य वा जम्मा रकम नबुझिने भएमा जम्मा बोनसलाई मान्यता दिइने छैन । कबोल गर्ने दर दशमलव पछिको दुई अंक मात्र मान्य हुनेछ ।
४. बोलपत्रदाताले बोलपत्रमा आफ्नो नाम, ठेगाना, सोवाईल नम्बर, आफ्नो खाता रहेको बैंकको नाम र खाता नं. तथा आफ्नो हितग्राही खाता नं. (Demat Account No.) लगायत बोलपत्र आवेदन फाराममा उल्लेखित सम्पूर्ण विवरण स्पष्ट रुपमा अनिवार्य उल्लेख गर्नुपर्नेछ ।
५. संस्थापक शेयर खरीद गर्न इच्छुक सम्पूर्ण बोलपत्रदाताले बीमा प्राधिकरणबाट संस्थापक शेयरधनीको लागि तोकिएको Fit & Proper Test (अनुसूची ४) को विवरण (फोटो सहित), कर्जा सूचना केन्द्र लिमिटेडबाट प्राप्त कालोसूचीमा समावेस नभएको प्रमाणित गर्ने कागजात (बाँडफाँड हुने मिति सम्ममा तीन महिनाको अवधी कायम रहेको), आयश्रोत खुल्ने कागजातको प्रतिलिपी, पछिको आ.व. को कर चुक्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी, शैक्षिक योग्यताको प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी, आफ्नो नाममा वा आफ्नो नाममा रहेको व्यवसायको स्थिती लेखा नं. का साथै नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी सलन गर्नुपर्नेछ ।
६. बोलपत्र पेश गर्दा न्यूनतम २१,९३३ किता का लागि आवेदन गर्नु पर्नेछ । आवेदन दिदा अनिवार्य रुपमा आफ्नो स्थायी लेखा नं. (PAN) आवेदन फाराममा उल्लेख गर्नु पर्नेछ ।
७. शेयर आवेदन फाराम नेपाली तथा अंग्रेजी भाषामा BOD मा भएको विवरण संग हुनुहः भनिने गरी पूर्ण रुपले भरी बोलपत्रदाताले बोलपत्र आवेदन साथ आफुले खरीद गर्न चाहेको शेयरको जम्मा मूल्य तथा शेयर नामसारी गरिसिंदा तिर्नु/वुझाउनु पर्ने ब्रोकेरज शुल्क, सेवानु कमिशन र डिपोजिटरी दस्तुर समेत गरी हुन आउने सम्पूर्ण रकम मिति २०८१/०९/२९ गतेसम्म तल उल्लेख गर बमोजिमको बैंक खातामा धरोटी बापत जम्मा गरेको सुक्कत भौचर (Deposit Slip) वा Connect IPS वा IPS मार्फत रकम बुझाएको भए सो को Transaction Copy सलन गर्नुपर्नेछ । एनआइएमबि एस क्यापिटल लिमिटेडको नाममा जारी गरिएको Good for payment Cheque सलन गरी शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नु पर्नेछ । यदि बैंक भुक्तानी भएमा दाखस्त फाराम स्वत: रह हुनेछ । Connect IPS वा IPS मार्फत रकम जम्मा गर्दा लाग्ने शुल्क आवेदक स्वयले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।

क्र.सं.	बैंकको नाम र शाखा	खाताको नाम	खाता नं.
१.	नेपाल इन्भेष्टमेन्ट ग्रेजा बैंक लिमिटेड, लाजिम्पाट, काठमाडौं	NIMB Ace Capital -Auction	03601040266185
२.	आवेदनका साथ देहाएका कागजात सलन गर्नुपर्नेछ :		
क)	आवेदक नेपाली नागरिक भएमा आवेदनका साथ तीनप्रति फोटो, आवेदक स्वयंले प्रमाणित गरेको नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी तथा सत्य दलालहरूाँ ग्राहक खाता खोल्न आवश्यक ग्राहक परिचय विवरण तथा वृत्ता नं. ५ बमोजिमको आवश्यक कागजात ।		
ख)	आवेदक नेपालमा दर्ता भएको संगठित संस्था/कम्पनी भएमा कम्पनीको दर्ता प्रमाणपत्र, आयकर दर्ता प्रमाणपत्र, स्थायी लेखा नं., शेयर खरीद गर्ने सम्बन्धमा सञ्चालक समितिको निर्णय, संस्था प्रमुखको नागरिकताको प्रमाणित प्रतिलिपी, संस्थाको विगत दुई आर्थिक वर्ष देखि सञ्चालन मुनाफाका रहेको विवरण, संस्थाका नागरिकहरूको कम्ती सूचना केन्द्रबाट दर्ता कम्तीसूचना समावेश नभएको प्रमाणित हुने कागजात (बाँडफाँड हुने मिति सम्ममा तीन महिनाको अवधि कायम रहेको), कम्पनीको प्रमुखपत्र, नियमनहरूको प्रतिलिपी तथा सत्य दलालहरूाँ ग्राहक खाता खोल्न आवश्यक ग्राहक परिचय विवरण तथा वृत्ता नं. ५ बमोजिमको आवश्यक कागजात ।		
३.	बोलपत्र आवेदन पेश गर्दा शिलवन्दी नामा बाहिर “नेपाल इन्भेस्टोरेन्स कम्पनी लिमिटेड शेयर खरीद आवेदन (संस्थापक समूह)” उल्लेख भएको हुनुपर्नेछ ।		
४.	बोलपत्र मिति २०८५/०९/१८ गते सोमवार अपराह्न २:०० बजेभित्र एनआइएमसी अथवा क्यापिटल अक्शन दर्ता भईसक्नु पर्नेछ । कुनै शर्त र खासो पेशा गरेको वा रिट नपुगेको वा थ्याद नाथ गरी बोलपत्र दर्ता गराउन दिइने छैन । साथै, बोलपत्र दर्ता गराउनुमा ग्राहकसङ्केत बोलपत्रमा कटोले गरेको शेरर संस्था वा रकममा नति हेर्नेपनि गर्नु वा बोलपत्र रिट नसकिने छैन ।		
५.	शेयर बोलपत्र बोलपत्रहरूको मिति २०८५/१०/०३ गते बिहीवार दिउँसो ३:०० बजे पुन:आवृत्तपछि एवम् क्यापिटल लिमिटेड, लाजिम्पाट, काठमाडौंमा बोलपत्रदाता वा निवृत्तग्राह लाबिबल रुपमा नियुक्त प्रतिनिधिको उपस्थितियमा खोल्न छ । बोलपत्रदाता वा निकोको प्रतिलिपी उपस्थित नभएमा पनि बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्न छैन । उक्त दिन सार्वजनिक विद्रा परेमा सो को भोलिपल्ट कार्यालय खुलेको दिन सोही समायो सोही स्थानमा बोलपत्र खोलिएन ।		
६.	रिटपुक्त आवेदन गर्ने आवेदकहरूले खोलेबाई बाँडफाँडमा समावेश गरिने छ । शेर्को लागि आह्वान गरिएको शेयरक सम्बाध भन्दा बढी सम्बाधमा शेयर खरीदको लागि आवेदन प्राप्त हुन आएमा माग गरेको बोलपत्रको आधारमा सम्माननिकरुपमा निस्कनसक्ने पत्र अन्तमा शेयर बाँडफाँड गरिनेछ । यसरी बाँडफाँड गर्दा सन्तति केही शेयर कम वा बेगी हुन आएमा आवेदन गरेको शेयर संख्याको आधारमा थपदर्ति गरी सम्बन्धित कम्पनीको सञ्चालक समितिाको नियमावलीअनुसार पत्र अन्तमा रहने गरी शेयर बाँडफाँड गरिनेछ ।		
७.	बाँडफाँडमा प्रमाण बोलपत्रदाताहरूलाई बाँडफाँड गरिने शेयरको सम्बन्धित कम्पनीको सञ्चालक समितिबाट बाँडफाँडको स्वीकृति भई आवश्यकता अनुसार बीमा प्राधिकृतबाट अन्तिम स्वीकृति प्राप्त भए पश्चात् माग बाँडफाँड गरिने छ । कम्पन्यद्वारा प्राप्त प्राधिकृतबाट बाँडफाँडका लागि स्वीकृति प्राप्त भएमा वा माग गरेको शेयरमुख्य अधिक शेर्कोको लागि माग स्वीकृति प्राप्त भएमा स्वीकृति प्राप्त भए बमोजिमको शेयर बाँडफाँड गरिने छ । यसरी गरिएको बाँडफाँड बोलपत्रदातालाई स्वीकार्य हुनुपर्नेछ ।		
८.	बाँडफाँडको अन्तिम स्वीकृति प्राप्त भए पश्चात् मात्र शेयर नामसारीको प्रकृया अगाडी बढाईने छ ।		
९.	बाँडफाँडमा प्रमाण आवेदक संस्कृत शेयरनभसलाई निजको नाममा बाँडफाँडमा परेको शेयरको हितधारनी खातामा जम्मा गरिनेका लागि हितधारन दलाल (रकष) मार्फत कारोवार गरी बाँडफाँड गरिने भएकोले सो कारोवार तथा प्रबन्तका कारणमा नबमोजिम बमोजिम गर्न तथा किमतिमा सम्बन्धित खरीदकताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ । विक्रेताको लागि मात्र उपरोक्त विवरण, कमिशन तथा पूजितता लाभ कम भन्ने कतिमा स्वयंले नै व्यहोर्नुपर्नेछ ।		
१०.	दरखास्त फारामासमा वृकाएको अन्य शुल्क तथा दस्तुर नपुग्न भएमा वा केही कारणवश परिवर्तन हुन गरायो सो पुन: माग गर्न कुनै बाधा पर्न छैन ।		
११.	बोलपत्र आवेदनहरूमाथि बाँडफाँडमा नगरेको आवेदकहरूको बोलपत्रको बापत सम्मा भएको रकम अन्तिम बाँडफाँड पश्चात् हितधारन दर्ता तथा कागजात नियमावली, २०७३ मा तोकिएको समयावधिअघिमा IPS माफत आवेदकहरूको बैंक खातामा सोभैं फिर्ता भूकानी गरिनेछ । साथ, यस्तो फिर्ता गरिने रकममा कुनै व्याज दानन गरिने छैन ।		
१२.	शेयर बाँडफाँड सम्बन्धी कुनै विवाद उत्पन्न भएमा नियमनहरूाँ निकायोको राय सुकारा लिई सोही बमोजिम विवादको समाधान गरिनेछ । सो निर्णय खरीदकर्ता तथा विक्रेता दुवैलाई लागू हुनुपर्नेछ ।		

विज्ञापन भनेको एउटा आकर्षक कथा सुनाउनु हो, उत्पादन बेच्नु मात्र होइन । यो ग्राहकहरूसँग भावनात्मक सम्बन्ध निर्माण गर्ने विषय हो ।

— **टिम कुक**

सम्पादकीय

डिजिटल बैकिङमा लगानी

नेपालको बैकिङ सफ्टवेयर कत्तिको सुरक्षित छन् भन्ने विषयमा बेलाबेलामा बहस हुने गरे पनि त्यसलाई बलियो बनाउन पर्याप्त लगानी हुन सकेन । त्यही भएर पटकपटक ह्याकिङ गरेर बैकबाट रकम चोरी हुने गरेको घटना सार्वजनिक भइरहेको पाइन्छ । पछिल्लोपटक भने सिस्टममै छिरेर पैसा चोरी भएको छ जुन यसअघिको चोरी भन्दा गम्भीर रहेको देखिन्छ । बैकहरूले डिजिटल सुरक्षाका लागि थप लगानी गर्नुपर्ने आवश्यकता एकातिर देखिएको छ भने अर्कातिर ग्राहकलाई सचेत पार्न पनि उक्तिकै जरुरी देखिएको छ ।

सिटिजन्स बैक इन्टरनेशनलमा रहेको एफवान सफ्ट कम्पनीको खाताबाट रकम चोरी गर्न ५०० भन्दा बढी बैक तथा वालेट खाता प्रयोग भएको भेटिएको छ । प्रहरीले १ महीना लगाएर गरेको अनुसन्धानबाट अन्तरराष्ट्रिय ह्याकरले सिस्टम ह्याक गरी रकम चोर्न विभिन्न व्यक्तिका बैक तथा मोबाइल वालेट खाताहरू प्रयोग गरेको पाइएको छ । त्यसरी चोरीको रकम खातामा ल्याउन दिएर केही रकम लिई पैसा हस्तान्तरण गर्न सहयोगी गर्ने नेपालीहरू पक्राउ परेका छन् । ती रकम बिदेश पठाउन माध्यम मात्र भएकाले वास्तविक ह्याकर पक्राउ पर्ने सम्भावना कम देखिन्छ । कुन देशका ह्याकर हुन् र तिनीहरू कसरी सिस्टमभित्र छिरे भन्ने कुरा प्राविधिक हो र त्यो पत्ता लगाउन आवश्यक देखिन्छ । प्रहरीसँगको बयानमा प्रतिवादीहरूले पैसा र जागीरको प्रलोभनमा बैक खाता खोलेर प्रयोग गर्न दिएको बताएका छन् । ह्याकरहरूले घरमै बसेर पैसा कमाउने भन्दै अनलाइन जब अफर गर्ने र खाता खोल्न लगाएर कारोबारको आधारमा कमिशन दिने प्रलोभन देखाएर उनीहरूले प्रयोग गरेको देखिन्छ । तर, उनीहरूसम्म ह्याकरको सम्पर्क कसरी स्थापित भयो भन्ने कुरा खोज्दा ह्याकरको नजिक पुग्न सकिन्छ ।

नेपालमा यसअघि एनआईसी एशिया बैकको स्वीस कोड प्रयोग गरी पैसा चोरी भएको थियो । त्यो चाहिँ स्वीस कोड दुरुपयोगसँग सम्बद्ध अपराध थियो जसमा बैककै कर्मचारीको गल्ती थियो ।

अपराधको आँकडा जसरी उकालो लागिरहेको छ त्यसअनुसार अनुसन्धानका लागि आवश्यक जनशक्ति र प्रविधिको व्यवस्था हुन सकेको छैन । त्यसले गर्दा अपराधीको मनोबल बढिरहेको छ ।

नेपालमा डिजिटल वित्तीय अपराधको संख्याको बढिरहेको छ । त्यतिमात्र होइन, साइबर अपराध पनि बढिरहेको छ । अपराधको आँकडा जसरी उकालो लागिरहेको छ त्यसअनुसार अनुसन्धानका लागि आवश्यक जनशक्ति र प्रविधिको व्यवस्था हुन सकेको छैन । त्यसले गर्दा अपराधीको मनोबल बढिरहेको छ । नेपालमा डिजिटल वित्तीय अपराध गर्न सहज छ भन्ने सन्देश जान सक्छ ।

विश्वभरि नै डिजिटल वित्तीय अपराधका घटना बढिरहेका छन् । ती विभिन्न प्रकारका हुन्छन् । नेपालमा भने डिजिटल कारोबारबारे पूर्ण र सही जानकारी नभएर पनि यस्ता ठागहरूको जालोमा सर्वसाधारण परिरहेका छन् । पासवर्ड, पिन नम्बर जस्ता संवेदनशील सूचना पनि फोनबाट सोधेरै भरमा अरूलाई भनिदिने व्यक्तिसम्म छन् । सिस्टम ह्याक गर्नुभन्दा मानिसको विमाग भुटेर पैसा ठग्ने गिरोह बढी सक्रिय देखिन्छन् । यो प्रक्रिया उनीहरूका लागि बढी सुरक्षित पनि देखिएको छ । त्यही भएर डमेल, एसएमएस, मेसेन्जर, ह्वाट्सएप जस्ता माध्यमबाट व्यक्तिसँग सम्पर्क राख्ने र विभिन्न प्रलोभन देखाएर बैक एकाउन्टको जानकारी लिई पैसा चोरी गर्ने गरेको पाइएको छ । यस्ता कुराबिरुद्ध सचेतना बढाउन आवश्यक देखिन्छ ।

केवाईसी अद्यावधिक गर्दा बायोमेट्रिक पहिचान अनिवार्य गर्दा केही मात्रामा कारोबार सुरक्षित हुन्छ । मोबाइल इन्टरनेट बैकिङ र वालेट खातामा पहुँच प्राप्त गर्न प्रयोग गरिएको मोबाइल नम्बर ग्राहकको आफ्नै नाममा हुनुपर्ने व्यवस्था कडाइका साथ लागू हुनुपर्छ । ग्राहकहरूको प्रमाणिकरण गर्न र निश्चित रकमभन्दा बढी वित्तीय लेनदेन गर्न बहुप्रमाणीकरण विधिको प्रयोग गर्नु उपयुक्त हुन्छ । पहिलो पटक सेवा प्रयोग गर्दा लेनदेनको संख्या र कारोबार रकमको सीमा, डिभाइसको संख्या आदिमा केही सीमा तोक्नु उपयुक्त हुन्छ । वास्तविक समयको लेनदेन निगरानी प्रणाली लागू हुनुपर्छ । संख्या र रकम, लागइन समय, लेनदेनको ढाँचा, उपकरणको प्रयोग, जियोलेकेशन आदि सुनिश्चित गर्न सके यस्तो अपराधमा अनुसन्धान सहज हुन्छ ।

अभियान

१० वर्षअघिको आर्थिक अभियानबाट

नेप्से वेबसाइटमा समस्या लगानीकर्ता अच्यारोमा

आइतवार नेपाल स्टक एक्सचेञ्ज कम्पनीको वेबसाइटमा समस्या देखिएको छ। विगत केही महीनादेखि नै उक्त वेबसाइटमा समस्या देखिँदै आए पनि आइतवार कारोबार अवधिभर वेबसाइट सञ्चालनमा आउन सकेन । सो दिन शेयर कारोबार नरोकिए पनि वेबसाइट सञ्चालनमा नआउँदा सर्वसाधारण लगानीकर्ता निकै निकै अप्ठ्यारोमा परेको सरोकारवालाहरूले बताएका छन् । तर, प्राविधिक कारणले वेबसाइटमा समस्या आएको नेप्सेका प्रवक्ता शम्भु पन्तले बताए । ‘समस्या समाधानका लागि प्रयास भइरहेको छ, छिट्टै सञ्चालनमा आउँछ’, पन्तले भने ।

आइतवार नेप्से परिसूचक ९ दशमलव ५३ अङ् (१ दशमलव ९२ प्रतिशत)ले घटेर ४ सय ८८ दशमलव १४ मा झरेको छ । विगत १/२ दिनयता पुनः राजनीतिमा अनिश्चितता बढ्दै गएपछि लगानीकर्ता पर्ब र हेरको अवस्थामा रहेकाले नेप्से परिसूचक घटेको विश्लेषकहरूले बताएका छन् । करीब चार/पाँच दिनअघि राजनीतिमा सकारात्मक संकेत देखिएकाले ५ सयनजिक पुगेको नेप्से आइतवार पुनः धेरै अङ्गले घटेको हो । आइतवार कारोबारमा आएका नौओटा समूहमध्ये सातओटा समूहको परिसूचक घटेपछि समग्र नेप्सेमा नकारात्मक प्रभाव परेको हो । नेप्से घटेपछि सो दिन सेन्सेटिभ परिसूचक २ दशमलव ६६ प्रतिशतले घट्यो । सोही दिन फ्लोट र सेन्सेटिभ फ्लोट परिसूचक पनि घटेका छन् । सो दिन ९ सय ४१ कारोबारबाट ८४ कम्पनीका १ लाख ७४ हजार ४ सय ३२ किता शेयर किन्नेच भए ।

वर्ष ८, अंक ८२, सोमवार २५ मङ्सिर, २०६९

कर अराजकतामा रुमलिएको अर्थतन्त्र

मूअकमा बहुदर लगाउन सधैँ आनाकानी



सबै खालका अप्रत्यक्ष करको दबाब अन्ततः उपभोक्तामै जाने हो । करको सदुपयोगमा अनेक संशय देखिएको अवस्थामा स्थानीय सरकारले आफ्नो आय बढाउने दबाबमा मच्चाइराखेको मनोमानीलाई कदापि उचित मान्न सकिँदैन ।

— **ओमप्रकाश खनाल**

प्रतिष्ठानमाथि थोपरिएको आर्थिक बोझबाहेक अन्य केही हुने छैन ।

स्थानीय सत्ताले उद्योग प्रतिष्ठानसँग लिँदै आएको सम्पत्ति करमा पनि उद्योगीले असहमति राख्दै आएका छन्, त्यसको सुनुवाइ छैन । उद्योगले किनेको जग्गामा ७० देखि ८० प्रतिशतसम्म बैकबाट लिइएको कर्जाको रकम पर्ने हुन्छ । ऋण लिएर किनेको जग्गामा सम्पत्ति कर लिनु अनुचित भएको उद्यमीको तर्कलाई अन्यथा भन्न मिल्दैन । त्यस्तो जग्गा विक्री हुँदा नियमअनुर लाग्ने लाभ कर र २० प्रतिशत आयकर तिर्ने भएकाले उद्योगको जग्गामा सम्पत्ति करको भारी बोकाउनु अव्यावहारिक छ । राजस्वको आकार बढाउने भन्दैमा जथाभावी कर लिन थालियो भने त्यसले अर्थतन्त्रका सरोकारहरूलाई गतिशील बनाउन मद्दत गर्दैन ।

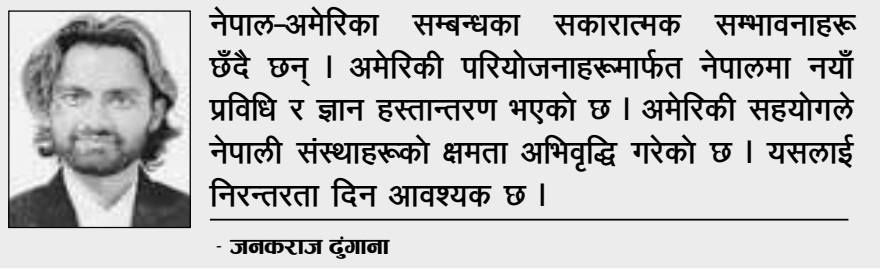
विगतमा स्थानीय निकायहरूमा कर विवादको

करप्रणाली सहजताको सूचकमा १७५औँ स्थानले नेपाल संघीयतामा गएपछि अनेक खालका करको किचलो र यसको कार्यान्वयनको सकसमा रुमलिएको स्पष्ट संकेत गरिरहेको छ । यस्ता विरोधाभासले समग्र आर्थिक सरोकार संकुचित भइरहेका छन् ।

मुख्य कारण बनेको कवाडी करलाई त्यसबेलाको सरकारले खारेज नै गरिदिएको थियो । संघीयता कार्यान्वयनसँगै त्यो विवादित करलाई पुनः अस्तित्वमा ल्याइएको छ । पालिकाका ठेकेदारले तयारी बस्तु र उद्योगको कच्चा पदार्थमा समेत जवरजस्ती यस्तो कर लिने गरेको उद्यमीको गुनासो नयाँ होइन । एउटै शीर्षकमा पालिकैपिच्छे कर लिइएका प्रमाणहरू सञ्चारमाध्यममा आइराख्या यो अराजकतामा तहतगत सरकारको मौन समर्थन देखिएको छ ।

उद्योगले मूल प्रयोजनमा उपयोग नहुने वस्तुको विक्री गर्दा बिल नै काट्ने भएकाले त्यस्तो विक्रीमै कर लिन र बाटोमा ठेकेदारको अवरोध हटाउन माग गर्दै आए पनि यो सहज उपायलाई कार्यान्वयन किन गरिएको छैन ? यो बुझिनसक्नु छ । यस्तो करको ठेक्काका पछाडि अधिकांशतः स्थानीय सरकारमा प्रतिनिधित्व गर्ने पदाधिकारीहरूको रुचि जोडिएको छ । जनप्रतिनिधिहरूले नै आफ्ना आसेपासेको नाममा यस्ता ठेक्का चलाइराखेका छन् । सुधारको माग र यसको सुनुवाइमा अस्वाभाविक उदासीनता

नेपाल–अमेरिका सम्बन्ध र सवालहरू



नेपाल-अमेरिका सम्बन्धका सकारात्मक सम्भावनाहरू छँदै छन् । अमेरिकी परियोजनाहरूमार्फत नेपालमा नयाँ प्रविधि र ज्ञान हस्तान्तरण भएको छ । अमेरिकी सहयोगले नेपाली संस्थाहरूको क्षमता अभिवृद्धि गरेको छ । यसलाई निरन्तरता दिन आवश्यक छ ।

— **जनकराज दुग्गाना**

अमेरिकामा पहिलो नेपाली अधिकारीको भ्रमणचाहिँ सन् १९३९ को अन्त्यतिर भएको थियो । लन्डनस्थित नेपाली मन्त्री जनरल कृष्ण राणा घर फर्कने क्रममा अमेरिका हुँदै फर्किएका थिए । उनका उत्तराधिकारी जनरल सिंह राणा १९४५ को अन्त्यतिर अमेरिका पुगेका थिए । सन् १९४६ को गुप्त ऋतुमा कर्माण्डिङ जनरल बबर राणाको नेतृत्वमा अमेरिकी विदेश र सामरिक मन्त्रालयहरूको पाहुना भई गएको नेपाली मिसनले केही हप्ता अमेरिकामा बिताएको थियो ।

सन् १९४७ मार्च २२ तारीखमा अमेरिकी विदेश मन्त्रालयले नेपालका लागि एक विशेष कूटनीतिक मिशन पठाउने घोषणा गरेको थियो । मिसनमा जोसेफ सी स्याटर्थवाइट, स्यामएल एच दे (इकोनोमिक अफेयर्स काउन्सेलर, नयाँ दिल्ली), रेमण्ड ए. हेयर, विलियम सी. जोन्स्टन जुनियर (प्रमुख सार्वजनिक मामिला अधिकारी, नयाँ दिल्ली), लेफ्टिनेन्ट कर्नेल नथानियल आर हास्कट (सहायक सैनिक सहायरी, नयाँ दिल्ली), जे जेफर्सन जोन्स तृतीय (भाइस कन्सुल, बम्बई), र चार्ल्स डब्ल्यु बुथ (भाइस कन्सुल, कराँची) सम्मिलित थिए ।

स्याटर्थवाइट अमेरिकी राष्ट्रपतिको व्यक्तिगत प्रतिनिधिका रूपमा मिनिस्टर स्तरीय हैसियतमा नेपाल मिसनमा आएका थिए । उनी अप्रिल १३ तारिखमा काठमाडौँ आइपुगेका थिए र अप्रिल २१ मा उनले राजा त्रिभुवनलाई अमेरिकी राष्ट्रपति ह्यारी एस ट्रयानको पत्र चढाएका थिए । यसरी अमेरिकाले नेपाललाई स्वतन्त्र राष्ट्रको मान्यता दिएको थियो । सन् १९४७ अप्रिल २५ तारीखमा काठमाडौँमा नेपाल र अमेरिकाबीच वाणिज्य तथा मैत्री सम्झौतामा हस्ताक्षर भएको थियो । उक्त सम्झौताले दुई देशबीच कूटनीतिक र कन्सुलर सम्बन्ध स्थापित गर्ने ढोका खोलेको थियो ।

नेपाल अमेरिका सम्बन्धका प्रमुख आधार प्रशस्त छन् । दुवै देश लोकतान्त्रिक मूल्यमान्यतामा आधारित छन् । नेपालमा बहुदलीय प्रजातन्त्रको स्थापना र संस्थागत विकासमा अमेरिकाले महत्त्वपूर्ण

देखिएको छ । ‘स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन २०७४’ को व्यवस्था दुरुपयोग हुनु नै संघीयतामा कर अराजकताको प्रस्थानबिन्दु बनेको छ । पालिकैपिच्छे न्यायन्याँ किसिमका कर र तिनको फरकफरक दररेटले औद्योगिक उत्पादन सेवाको लागतमा एकरूपता छैन । यसले प्रतिस्पर्धाको आधारमा स्वाभाविक रूपमा प्रहार भइरहेको छ । विगतमा स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन र नियमले करको दरको अधिमत सीमा निर्धारण गरिदिएको थियो । अहिलेको स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन २०७४ ले कानुन बनाएर लिन सक्ने भनेपछि दरमा मनपरी मौलाएको हो ।

स्थानीय सरकार सञ्चालनको शुरुआती चरणमा हाँस, कुखुरा, भेडा, बाख्रामा करदेखि स्थानीयले एउटा पालिकाबाट अर्को पालिकामा खोला तर्दा पनि शुल्क तोकिएका विषय चर्को आलोचनाका विषय बनेकै हुन् । अहिले पनि फरक आवरणमा यो रमिता

र शुल्कमा छलफल हुने व्यवस्थालाई पालिकाहरूले इमानदारीपूर्वक पालन गरेको छैनन् । यो कर्मकाण्डमा सीमित भएको छ । एउटा अध्ययनले नेपालमा

करदाताले ४६ प्रकारका कर चुक्ता गर्दै आएको

तथ्य बाहिर ल्याएको थियो । विश्व बैकको एउटा अर्को अध्ययनले नेपालले अपनाएको यस्तै खालको

अव्यावहारिक करप्रणालीले लगानीको वातावरणमा अवरोध पुर्‍याएको निष्कर्ष निकालेको थियो । करप्रणाली सहजताको सूचकमा १७५औँ स्थानले नेपाल

संघीयतामा गएपछि अनेक खालका करको किचलो र

यसको कार्यान्वयनको सकसमा रुमलिएको स्पष्ट संकेत गरिरहेको छ । यस्ता विरोधाभासहरूले समग्र आर्थिक सरोकारहरू संकुचित भइरहेका छन् ।

अध्ययनका निचोडहरू यतिमै रोकिएका छैनन् । विश्वमा उत्कृष्ट मानिएका अर्थतन्त्रमा करको खर्च २६ प्रतिशत हुँदा हामीकहाँ यस्तो भार आयको ४२ प्रतिशतसम्म छ । नेपालका मुख्य व्यापार साझेदार भारत र चीनमा कुल गार्थ्यो उत्पादन (जीडीपी)सँग करको अनुपात क्रमशः १६ र २० प्रतिशत छ । नेपालमा यो अनुपात २५ प्रतिशतको हारहारीमा देखिन्छ । कर र जीडीपी अनुपात ५ प्रतिशतलाई स्वस्थ्य अर्थतन्त्रको सूचक मानिन्छ । सरकारले यो अनुपातलाई अझ बढाउने ध्येय राखेको छ । यसले अर्थतन्त्रकै प्रतिस्पर्धी क्षमतालाई खुन्चाइरहेको हुन्छ । छिमेकी देश भारतले वस्तु तथा सेवा कर (जीएसटी) मार्फत करको तहतगत व्यवस्था गरेको छ । यसले आमउपभोगका वस्तुमा करको भार कम र विलासी बस्तुमा बढी कर लाग्ने अवस्था छ । हामीकहाँ लागू भएको ३ दशक वितिसक्दा पनि मूल्यअभिवृद्धिमा बहुदरको माग सम्बोधन हुन सकेको छैन । भारतले जीएसटीको माध्यमबाट दैनिक उपभोगका वस्तुमा करको बोझ घटाइराख्या त्यसै समयमा नेपालमा भने तहतगत करको सकस थपियो । भारतको आम उपभोक्ताको तुलनामा नेपालीले कुनै पनि वस्तुको उपभोगमा बढी कर तिर्नुको परिणाम आज दक्षिणी सीमावर्ती क्षेत्रबाट तस्करी मौलाएको छ । यसको प्रत्यक्ष असर सरकारी ढुकुटीमै जोडिएको छ । सरकार यस्ता सुधारका उपायमा चासो राख्दैन, नागरिमाथि अनेक आवरणमा कर बोकाउन सहज ठानिरहेको छ ।

कोरोना महामारीयता उद्योग व्यवसायमा देखिएको शिथिल अवस्थामा सरकारले मनोमानी तरीकाले कर लादेर अर्थतन्त्रलाई नै धराशयी बनाउन खोजेको निजीक्षेत्रको आरोपलाई अस्वीकार गरिहाल्नुपर्ने अवस्था छैन । अहिले सरकार राजस्वबाट साधारण प्रशासनिक खर्चसमेत धान्न नसक्ने स्थिति छ । यस्तोमा करको दायरा बढाउनुपर्ने बाध्यता होला । यसो भन्दैमा करदातालाई निचोरैरे ढुकुटी भनै मनसयमा अनुचित हुन्छ । चुवावत भएर र प्रत्यक्ष कर बढाउने उपायमा जानुपर्छ । सबै खालका अप्रत्यक्ष करको दबाव अन्ततः उपभोक्तामै जाने हो । करको सदुपयोगमा अनेक संशय देखिएको अवस्थामा स्थानीय सरकारले आफ्नो आय बढाउने दबाबमा मच्चाइरहेको मनोमानीलाई कदापि उचित मान्न सकिँदैन ।

लेखक *दुंगाना हाल अमेरिकामा अध्ययनरत छन् ।*

अमेरिकी बजारमा पहुँच पुर्‍याउनका लागि पनि प्रयास भइरहेका छन् । नेपालको भूराजनीतिक अवस्थाले अमेरिकासँगको सम्बन्धलाई प्रभावित पार्ने गरेको छ । भारत र चीनबीचको प्रतिस्पर्धाका कारण नेपालमा पनि त्यसको असर पर्ने गरेको छ । एमसीसीमा देखिएको विवादको त्यसको उदाहरण हो । नेपालमा मानवअधिकारको अवस्था र लोकतन्त्रको सुदृढीकरणका विषयमा अमेरिकाले उठाउने गरेका मुद्दा पनि अहम् छन् । अमेरिकाले प्रदान गर्ने विकास सहयोगको प्रभावकारिताका विषयमा पनि प्रश्न उठ्ने गरेको छ । त्यसैले भूराजनीतिक प्रतिस्पर्धा, आन्तरिक राजनीतिक अस्थिरता र विकास सहयोगको प्रभावकारिता जस्ता चुनौतीहरूलाई सम्बोधन गर्न सके मात्र दुई देशबीचको सम्बन्धलाई थप सुदृढ बनाउन सकिनेछ ।

दुवै देशका आन्तरिक र बा्य नीतिमा केही भिन्नता हुन सक्छ । विशेष गरी मानव अधिकार, लोकतन्त्र, आर्थिक नीतिजस्ता विषयमा दुवै देशका दृष्टिकोणमा फरक हुन सक्छ, यसले गर्दा कुनै-कुनै मुद्दामा दुवै देशबीच मतभेद उत्पन्न हुन सक्छ । दुई देशबीचको भौगोलिक दूरीले गर्दा दुवै देशका जनता र सरकारबीच प्रत्यक्ष अन्तरक्रिया कम हुन सक्छ । यसले गर्दा दुवै देशका जनताबीचको समझदारी बढाउन चुनौती हुन सक्छ । विश्वमा बढ्दो भूराजनीतिक प्रतिस्पर्धाका कारण नेपाल-अमेरिका सम्बन्धमा तनाव उत्पन्न हुन सक्छ । यसको साथै अमेरिकी सरकारको नीतिमा परिवर्तन हुँदा नेपालसँगको सम्बन्धमा पनि परिवर्तन आउन सक्छ ।

यसका लागि दुवै देशका नीति निर्माताबीच नियमित संवाद गरी एकअर्काको चिन्ता र चासोलाई बुझ्ने प्रयास गर्नुपर्छ । दुवै देशका जनताबीचको सम्बन्धलाई प्रबर्द्धन गर्न सांस्कृतिक आदानप्रदान, शिक्षा, र व्यापारजस्ता क्षेत्रमा सहकार्य बढाउनुपर्छ । अमेरिकाले नेपाललाई प्रदान गर्ने विकास सहयोगलाई परिणाममुखी बनाउनुपर्छ भने लोकतन्त्रको सुदृढीकरणमा सहयोग गर्नुपर्छ । नेपालले अन्य शक्ति राष्ट्रहरूसँगको सम्बन्धलाई संतुलित बनाउनुपर्छ । यसरी, दुवै देशले आपसी विश्वास र सहयोगलाई बढावा दिएर नेपाल र अमेरिकाबीचको सम्बन्धलाई थप सुदृढ बनाउन सक्छन् । साथै, नेपाल-अमेरिका सम्बन्धका सकारात्मक सम्भावनाहरू छँदै छन् । अमेरिकी परियोजनाहरूमार्फत नेपालमा नयाँ प्रविधि र ज्ञान हस्तान्तरण भएको छ । अमेरिकी सहयोगले नेपाली संस्थाहरूको क्षमता अभिवृद्धि गरेको छ । यसलाई निरन्तरता दिन आवश्यक छ ।

लेखक दुंगाना हाल अमेरिकामा अध्ययनरत छन् ।

स्याङ्जाबाट १ अर्ब १२ करोडको सुन्तला विक्री

वालिङ (स्याङ्जा) । यस वर्ष
स्याङ्जाबाट १ अर्ब १२ करोड
रुपैयाँभन्दा धेरैको सुन्तला विक्री
भएको छ । सुन्तला सुपरजोन
क्षेत्रमा उत्पादन भएका सुन्तला
विक्रीबाट यस वर्ष स्याङ्जामा
१ अर्ब १२ करोड ४७ लाख १५
हजार २०० रुपैयाँ भित्रिएको हो ।
प्रधानमन्त्री कृषि आधुनिकीकरण
परियोजना कार्यान्वयन एकाइ
सुन्तला सुपरजोनका सूचना
अधिकारी प्रतिभा बढाथोकी

क्षेत्रीका अनुसार स्याङ्जामा यस वर्ष २० हजार ८४ शतकलव २ मेट्रिक टन सुन्तला उत्पादन भएको हो । उत्पादितमध्ये ९० प्रतिशत विक्री भएको उनले बताइन् । उत्पादित सुन्तला थोक मूल्यमा प्रतिकेजी ५६ रुपैयाँमा दलेले विक्री भएको हो । चालु आर्थिक वर्षमा स्याङ्जामा सुन्तला बगैँचामा क्षेत्रफल २ हजार २८० हेक्टरमा विस्तार भएको छ ।

चालु आर्थिक वर्षमा

प्रतिहेक्टर सुन्तलाको उत्पादकत्व
१४ दशमवर्ष ६६ टन भएको
सूचना अधिकारी वृद्धापोकीले
जानकारी दिइन् । गत आर्थिक
वर्षमा २ हजार १०० हेक्टरमा
सुन्तला बगैँचा कायम थियो ।
गत वर्ष १ हजार ९८० मेट्रिक
टन सुन्तला उत्पादन भएको
उनले जानकारी दिइन् ।
गतवर्षको तुलनामा यस वर्ष ५०
हेक्टर उत्पादनशील क्षेत्रफल वृद्धि
भएको हो । रासस

संघीय निजामती सेवा विधायक

दल सम्बद्ध ट्रेड युनियन नरहनेमा आशंका

अभियान संवाददाता

काठमाडौं

विभिन्न राजनीतिक दल सम्बद्ध ट्रेड युनियनहरूले सामूहिक रूपमा प्रस्तावित संघीय निजामती विधेयकबाट दलीय ट्रेड युनियनको व्यवस्था हटाउने प्रयासको विरोध गरेपछि निजामती सेवामा दलीय प्रभाव घटाउने प्रयास अन्योलमा परेको छ ।

क्षमताको आधारमा भन्दा
दलीय ट्रेड युनियनको सिफारिशका
कारण सरुवा बढ्नुको निर्णय
हुने गरेकाले निजामती सेवाको
प्रभावकारिता नबढेको गुनासो
लामो समयदेखि सेवाग्राहीले गर्दै
आएका छन् । निजामती सेवाको
माथिल्लो तहमा रहेका कर्मचारीले
पनि ट्रेड युनियनमा नेताहरूलाई
आफूले चाहे अनुसार सरुवा
गर्न सक्दैनन् ।

त्यसेले हाल प्रतिनिधिसभाको राज्य व्यवस्था समितिमा विचारार्थी संधीय निजामती विधेयकमा दलीय ट्रेड यूनियन राख्न नहुने धारणा अधिकांश सांसदले राखेका छन् । सरकारले दर्ता गरेको विधेयकमा दलीय आधारमा ट्रेड यूनियनको भूमिका कायम राखिए पनि सत्तारूढ तथा विपक्षी दलका सांसदले नै दलीय ट्रेड यूनियन राख्न नहुने प्रतिक्रिया राख्दै आएका छन् ।

यस्तो प्रस्तावको विरोधमा विभिन्न राजनीतिक दल सम्बद्ध ट्रेड युनियनले हालै संयुक्त विज्ञापित निकालेदलीय ट्रेड युनियन नराख्ने प्रयासको विरोध गरेका छन् । राजनीतिक दलहरूमा वर्तियो प्रभाव राख्ने ट्रेड युनियनहरूको विरोधका कारण सासदहरूको प्रयास सफल हुनेमा आशंका उब्जिएको हो । 'केही दिनदेखि

ट्रेड यूनियनहरूले श्रीणीबाट तहगत प्रणालीमा निजामती सेवालाई लैजानुपर्ने र आठौँ तहसम्मलाई ट्रेड यूनियनमा रहेर काम गर्न सक्ने अधिकार दिनुपर्ने माग राखेका छन् । आफ्ना माग पूरा गराउन कठोर निर्णय लिन बाध्य हुने चेतावनी पनि उनीहरूले दिएका छन् ।

राष्ट्रसेवकहरूलाई हतोत्साहित, उत्तेजित र मानमर्दन हुने प्रकारका अभिव्यक्तिहरू दल विशेषकै अधिकारिक धारणा हुन् भन्दै विभिन्न सञ्चारमाध्यमबाट सार्वजनिक भइरहेका छन् । यस प्रकारका दम्भ प्रदर्शन नगर्न चेतावनी समेत दिन चाहन्छौं,' पाँचओटा विभिन्न दल सम्बद्ध ट्रेड युनियनले पुस १२ गते संयुक्त विनियम निकालेर चेतावनी दिए ।

संघीय संसद्मा विचाराधीन
संघीय निजामती सेवा विधेयकमा
सरकारले स्पष्टरूपमा शाखा
अधिकृतसम्म नै ट्रेड युनियनमा
रहन सक्ने व्यवस्था गरिएको छ ।
विधेयकको दफा १३१ मा
निजामती कर्मचारीको ट्रेड
युनियनसम्बन्धी व्यवस्था गरिएको
छ, जसमा निजामती कर्मचारीले
एकोको अधीनमा रहेी ट्रेड युनियन
गठन गर्न सक्ने उल्लेख छ ।
ट्रेड युनियन गठन गर्न पालना
गर्नुपर्ने व्यवस्था राख्दै भनिएको
छ, 'कार्यालय प्रमुख भई काम
माग राखेका छन् । आफ्ना माग
पूरा गराउन कठोर निर्णय
लिने बाध्य हुने तैवानी पनि
उनीहरूले दिएका छन् ।'
विधेयकमा निजामत
कर्मचारीको आधिकारिक ट्रेड
युनियनको गठनको मोडालि
पनि राखिएको छ । निजामत
कर्मचारीको राष्ट्रियस्तरको ट्रेड
युनियनका सदस्यले छनोट गरेक
पदाधिकारी रहनेगरी एक निजामत
कर्मचारीको आधिकारिक ट्रेड
युनियन गठन गर्न सकिने उल्लेख
छ । राष्ट्रिय ट्रेड युनियन भन्ने

વિશેયકમા હાલ રહેકા દલ સમ્બદ્ધ	અન્તરાષ્ટ્રિય શ્રમ સંગઠન
ટેડ યુનિયનકો ભૂમિકા કાયમ	(આઈઇઓ) અસિધ્ધમા
ગર્ન ધોજીકો છૂ.	આધારીત ભરૂં ઇણ્ટા ટેડ
અધિકૃતલાઈ સમેત રાજનીતી	યુનિયન બન્ન સકને ડનકો બનાઈ
ગર્ન વાટો ધૂલાડન ડિનુ	છૂ. કર્મચારીકો યુનિયન બનાડને
ડપયુક્ત નહુને નેકપા ઇમાલેકા	હો બને જમ્મા ઇણ્ટા યુનિયન
મુલ્ય સચેતક મહેશ બતૌલા	હનુપ્રત્યે. અરૂ દલોય ધાલકો
બતારડછન્.	યુનિયન હનુ ભરૂં. અન્યથા
સામાન્યયગા નીતીગત નિર્ણયકો	હામી યસ્તે રાજનીતી ભૂમીમા
પ્રક્રિયામા સહમાની હને ત્યો	ચાલિરહે હો બને વિશ્વાસ ધરૂદે
જિમ્મેવારી હો. નીતીગત નિર્ણયમા	જાન્ઝ, ડનલે બને. ટર કર્મચારી
સહમાનિતા ડનાડન યત્કલાઈ	સંગઠનકા પ્રતિનિધિ બને ટેડ
ટેડ યુનિયનકો છૂતાપ્રિય રાલ્ફ	યુનિયનકા અધિકાર નિજામતી
કી નરાલ્ફે ભરેરે ભરન ડરૂકા	સેવા હનુપૂર્વે તર્ક રાલ્ફન્.

छप्न, उनले भने	नेपाली कांग्रेस निकट
हालैको राज्यव्यवस्था	निजामती कर्मचारी यूनियनको
तथा सुशासन समितिमा	अध्यक्ष गोपालप्रसाद पोखरेलले
भएको छफलमा पनि नेकपा	आफ्नो हक हितका लागि संगठित
एमालेका मुख्य सचेतक बत्तीरा र	हुने अधिकार संविधानले नै दिएको
नेपाली कांग्रेसका प्रमुख सचेतक	बताए। विचारले कुनै नद निकट
श्यामकुमार घिमिरेले दलगत	हुन सके पनि आफूहरू नरहेको
निजामती ट्रेड यूनियनको	दलको ट्रेड यूनियन नहरेको
व्यवस्था नराख्न सुभाब दिएका	उनको भनाइ छ। 'देशीय ट्रेड
थिए। आधिकारिक बाहेकका	यूनियन खारेज गर्नुपर्छ भन्ने
अन्य ट्रेड यूनियनको व्यवस्था	बदल चल्नुको कुनै तुक छैन,'
गरिए कर्मचारीमा राजनीति	उनले भने।

नविल वैक लिमिटेड, कालिमाटी शाखा, काठमाडौंको धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम विक्री सम्बन्धी ७ दिने सूचना गरीय सिलबन्दी बोलपत्र आव्हान गरिएको सम्बन्धी	
(प्रकाशित मिति : २०८१/०४/२२)	
यस बैकबाट कर्जा लिएका तपसिल बमोजिमका ऋणी कम्पनीहरूले तथा सो को धितो जमानतकर्ताले ऋण लिंदा गरिदिएको लिखत र ऋण स्वीकृतिको शर्तमा तोकिए बमोजिम बैकबाट लिनु वृद्धाउपुर्न पर्ने सांवा किस्ता तथा ब्याज समेतका रकमहरू लिनु वृद्धाउपुर्न पटक पटक मौखिक एवं लिखित तराकेता गर्दा समेत नतिजी नबुझाई बैकसंग भएको ऋण कर्जा सम्बन्धी शर्त कबुलियतहरू उल्लङ्घन गरेकोले कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न आउने बारेको ३२ दिने सार्वजनिक सूचना मिति २०७९/१०/१९ को नयाँ पत्रिकामा राष्ट्रिय दैनिकमा प्रकाशित गरिएकोमा सो बमोजिम समेत ऋणी तथा जमानतकर्ता कसैले पनि ऋणकर्जको बाँकी साँवा ब्याज चुक्ता भुक्तान गर्न कुनै खासो नरेखाई बैकसाथ गरी नलिएको/नबुझाएको एवं ऋण/जमानत दायित्व फछ्यौट नगरेको हुनाले ऋणी एवं धितो जमानतकर्ता यस बैकलाई लेखाँदिएकाे तपसिल बमोजिमको चल चल्त सम्पत्ति धितो जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिणाममा छ, सोही अवस्थामा र परिणाममा प्रचलित कानुन, वैक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७९ एवं वैक नियम अनुसार गरीय सिलबन्दी बोलपत्रद्वारा लिलाम विक्री गरी बैकको लेना असुल उपर गर्नका लागि यो ७ दिने सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।	
धितोमा रहेको उक्त सम्पत्तिहरूमा गलिरएको गलिरको पार्फत खरिद गरी लिन इच्छुक व्यक्ति, फर्म, कम्पनी वा अन्य संगठित संस्था यस सूचना प्रकाशित भएको सात (७) दिन (सो दिन विदा परेमा विदा पश्चात लागू) कार्यालय खुलेको दिन) को कार्यालय समयभित्र बोलपत्र फारामा उल्लेखित शर्तहरूको अधीनमा रही रतपुर्णक भरी यस बैकको कर्जा असुली विभाग, बिजुली बजार काठमाडौंमा आर्दुपुर्ने गरी गोप्य सिलबन्दी बोलपत्र आवेदन पेश गर्न हुन आह्वान गरिन्छ ।	
यसै सूचनालाई आधार मानी सम्बन्धित धितो जमानतकर्ता तथा सम्बद्ध व्यक्ति समेतले सम्पत्ति लिलाम हुने दिन भन्दा आगावै बैकमा उपस्थित भई आफुले वृद्धाउपुर्न पर्ने सम्पूर्ण बाँकी बस्यौता चुक्ता भुक्तान गरी कर्जा राफसाफ गरेमा लिलामा कार्य रोकन खाँदने व्यहोरा संकेत जानकारी गराईन्छ । प्रस्तुत लिलाम विक्री प्रक्रियाबाट धितोमा रहेको तपसिल बमोजिमको सम्पत्ति लिलाम विजुली बजार नसकेमा वा धितोको सम्पत्ति लिलामबाट कसैले सकार गरी नलिएमा बैक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७९ बमोजिम बैक आफैले सकार गरी लिन सके व्यहोरा समेत ऋणी, धितो जमानतकर्ता एवं सम्बन्धित सबैमा जानकारी गराईन्छ । साथै, लिलाम विक्रीबाट बैकको सम्पूर्ण लेना रकम असुल उपर नभएमा बैक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७९, बैक तथा वित्तीय संस्थाको ऋण असुली सम्बन्धी ऐन, २०४८, सो को नियमावली, २०४९ तथा प्रचलित कानून बमोजिम ऋणी तथा जमानतकर्ताको अन्य चल अचल जायजबा, श्रीमतीपार्श्वबाट समेत बाँकी लेना रकम असुल उपर गरिने व्यहोरा ऋणी, धितो सुरक्षण तथा जमानत दिनु हुने व्यक्ति तथा सम्बन्धित सबैलाई यसै सूचनाद्वारा अवगत गराईन्छ ।	
१	तपसिल ऋणी कम्पनीको नाम र ठेगानाको विवरण
	प्राइमेट कम्पनी ऐन २०२१ बमोजिम साविक श्री ५ को सरकार, उद्योग वाणिज्य मन्त्रालय, उद्योग विभागमा मिति २०३९/०५/०१ मा दर्ता नं. ३४०३९ अन्तर्गत दर्ता भएको जनमुक्ति कन्स्ट्रक्सन कम्पनी प्रा.सी । ठेगाना: मकवानपुर जिल्ला हेटौडा न.पा. वडा नं. १०, मेनरोड, मकवानपुर ।
	ऋणी कम्पनीका कर्जाकर्ताहरू तथा व्यक्तिगत जमानतकर्ताहरूको विवरण
	१. नर बहादुर विष्टको नाति हरि कृष्ण विष्टको छोरा मकवानपुर जिल्ला टिष्टुङ नगर/गाउँ पञ्चायत वडा नं. ५ स्थानीय घर भइ हाल काठमाडौं जिल्ला काठमाडौं म.न.पा. वडा नं. १३ बस्ने, ना.प्र.नं.२४९१ (जारी मिति: २०३९/०४/१५, स्थान मकवानपुर) भएका सुदर्शन विष्ट । २. ववा सिंह ठकुरीको छोरी, नर बहादुर विष्टको बहारी हरि कृष्ण विष्टको श्रीमती मकवानपुर जिल्ला टिष्टुङ गाउँ पञ्चायत वडा नं. १० स्थानीय घर भइ हाल काठमाडौं जिल्ला काठमाडौं म.न.पा. वडा नं. १३ बस्ने ना.प्र.नं. २५३३ (जारी मिति: २०३९/०४/३०, स्थान मकवानपुर) भएका बन्धु विष्ट ।
२	ऋणीको नाम र ठेगानाको विवरण
	कम्पनी ऐन २०६३ बमोजिम नेपाल सरकार, उद्योग मन्त्रालय, कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा मिति २०६८/०५/२३ मा दर्ता नं. ८६३३९/०६८/०५९ अन्तर्गत दर्ता भएको बागमती कन्क्रिट इन्डस्ट्रिज प्रा. लि. । ठेगाना: ललितपुर जिल्ला ललितपुर उप. म. न. पा. वडा नं. १०, कुपण्डोल, ललितपुर ।
	ऋणी कम्पनीका संचालक तथा व्यक्तिगत जमानतकर्ताहरू को नाम र ठेगानाको विवरण
	१. नर बहादुर विष्टको नाति हरि कृष्ण विष्टको छोरा मकवानपुर जिल्ला टिष्टुङ नगर/गाउँ पञ्चायत वडा नं. ५ स्थानीय घर भइ हाल काठमाडौं जिल्ला काठमाडौं म.न.पा. वडा नं. १३ बस्ने, ना.प्र.नं.२४९१ (जारी मिति: २०३९/०४/१५, स्थान मकवानपुर) भएका सुदर्शन विष्ट । २. ववा सिंह ठकुरीको छोरी, नर बहादुर विष्टको बहारी हरि कृष्ण विष्टको श्रीमती मकवानपुर जिल्ला टिष्टुङ गाउँ पञ्चायत वडा नं. १० स्थानीय घर भइ हाल काठमाडौं जिल्ला काठमाडौं म.न.पा. वडा नं. १३ बस्ने ना.प्र.नं. २५३३ (जारी मिति: २०३९/०४/३०, स्थान मकवानपुर) भएका बन्धु विष्ट । ३. कृष्ण सिंह ठकुरीको नाति राम कृष्ण विष्टको छोरा ललितपुर जिल्ला ललितपुर नगर पञ्चायत वडा नं. १४ स्थानीय घर भइ हाल ललितपुर जिल्ला ललितपुर उप.म.न.पा. वडा नं. १४ बस्ने, ना.प्र.नं.६५९९१ (जारी मिति: २०४१/०४/२४, स्थान ललितपुर) भएका राधेश्याम विष्ट । ४. कृष्ण प्रसाद अधिकारीको छोरी, हरि कृष्ण विष्टको बहारी सुदर्शन विष्टको श्रीमती मकवानपुर जिल्ला हेटौडा उप.म.न.पा. वडा नं. १० स्थानीय घर भइ हाल काठमाडौं जिल्ला काठमाडौं म.न.पा. वडा नं. १३ बस्ने ना.प्र.नं. ९९९ (जारी मिति: २०४४/११/१०, स्थान मकवानपुर) भएका मन कुमारी अधिकारी । ५. ब्रह्मबहादुर सुवेदीको छोरी, राम कृष्ण विष्टको बहारी राधेश्याम विष्टको श्रीमती काठमाडौं जिल्ला काठमाडौं म.न.पा. वडा नं. १ स्थानीय घर भइ हाल ललितपुर जिल्ला ललितपुर उप.म.न.पा. वडा नं. १४ बस्ने ना.प्र.नं. १३०८४ (जारी मिति: २०४९/०७/०४, स्थान ललितपुर) भएका भगवती विष्ट ।
३	ऋणीको नाम र ठेगानाको विवरण
	नर बहादुर विष्टको नाति हरि कृष्ण विष्टको छोरा मकवानपुर जिल्ला टिष्टुङ नगर/गाउँ पञ्चायत वडा नं. ५ स्थानीय घर भइ हाल काठमाडौं जिल्ला काठमाडौं म.न.पा. वडा नं. १३ बस्ने, ना.प्र.नं.२४९१ (जारी मिति: २०३९/०४/१५, स्थान मकवानपुर) भएका श्री सुदर्शन विष्ट ।
	ऋणीका व्यक्तिगत जमानतकर्ताहरूको नाम र ठेगानाको विवरण
	१. कृष्ण बहादुर विष्टको नाति राम कृष्ण विष्टको छोरा ललितपुर जिल्ला ललितपुर नगर पञ्चायत वडा नं. १४ स्थानीय घर भइ हाल ललितपुर जिल्ला ललितपुर उप.म.न.पा. वडा नं. १४ बस्ने, ना.प्र.नं.६५९९१ (जारी मिति: २०४१/०४/२४, स्थान ललितपुर) भएका राधेश्याम विष्ट । २. कृष्ण प्रसाद अधिकारीको छोरी, हरि कृष्ण विष्टको बहारी सुदर्शन विष्टको श्रीमती मकवानपुर जिल्ला हेटौडा उप.म.न.पा. वडा नं. १० स्थानीय घर भइ हाल काठमाडौं जिल्ला काठमाडौं म.न.पा. वडा नं. १३ बस्ने ना.प्र.नं. ९९९ (जारी मिति: २०४४/११/१०, स्थान मकवानपुर) भएका मन कुमारी अधिकारी ।
	क्षितोको विवरण
	धितोमा रहेको सवारी साधनको विवरण: ऋणी बागमती कन्क्रिट इन्डस्ट्रिज प्रा. लि. र धनी यस बैक समेत भएको सवारी साधन दर्ता नं. बा. १४ च. ६४२२ भएकी Volkswagen Jeep.

१. बोलपत्र सम्बन्धी शर्तबन्धन सहितको बोलपत्रफारामा बैकको केन्द्रीय कार्यालय, **कर्जा असुली विभाग, बिजुलीबजार, काठमाडौंमा वा कालिमाटी शाखा, काठमाडौं**बाट कार्यालय समय भित्र प्राप्त गर्ने सकिनेछ।
२. शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिलाई ७ (सात) दिन अर्थात मिति २०८१/०९/२८ गते ४:०० बजे भित्र यस बैकको केन्द्रीय कार्यालय, **कर्जा असुली विभाग, बिजुलीबजार, काठमाडौंमा** बुझाई सक्नु पर्नेछ।
३. प्राप्त बोलपत्रहरू मिति २०८१/०९/२९ गते ३:०० बजे बैकको **केन्द्रीय कार्यालय, कर्जा असुली विभाग, बिजुलीबजार, काठमाडौंमा** उपस्थित प्रतिनिधि र/वा सरकारी निकायाका प्रतिनिधिहरूको रोहबरमा खोल्निएको। तर बोलपत्रदाता, निजको प्रतिनिधि वा अन्य प्रतिनिधिको उपस्थिती नहुनेदमा बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पुग्ने छैन।
४. बोलपत्र बुझाउने अन्तिम दिन बैक दिवा भएमा विदाको लगत्तै बैक खुलेको दिनमा समेत उक्त दिनको ३:०० बजे भित्र ताँकिएको स्थानमा बोलपत्र बुझाउन सकिनेछ। त्यस्तै बोलपत्र खोल्ने विना भएमा विदाको लगत्तै बैक खुलेको दिन ३:०० बजे बोलपत्र खोल्निएको।
५. लिलामनभै लागेको सम्पत्ति जहा जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा खरीद गरिनेछन गरी बोलपत्र पेश गर्नु पर्नेछ। बोलपत्र पेश गर्दा कुन कुन धितोको सम्पत्तिको लागि के कति बोलकबुलगरनै खोजिएको हो स्पष्ट खुलाई पेश गर्नुपर्नेछ। बैकले सबै वा कुनै धितो पूर्ण वा आंशिक रुपमा समेत स्वीकार गर्न सक्नेछ, यस सम्बन्धी अन्तिम निर्णय गर्ने अधिकार बैकमा निहित रहनेछ।
६. बोलपत्रमा आफुले सकार गरी लिनचाहेको सम्पत्ति के कति रकममा खरीद गरी लिन चाहेको हो सो को अंक तथा अक्षरमा स्पष्टतया लेखिएको हुनु पर्नेछ र आफुले कबोल गरेको रकमको कतिमा १० प्रतिशतले हुन आउने रकम धरीटी बापत अन्य के वित्तीय सम्पत्तिको डाफ्ट/मेनेजर/बैकर्स चेक वा बैक भण्डानत समेत बोलपत्र साथ समावेश गरी पेश गर्न सकिनेछ। धरीटी स्वल्प जम्मा गरिएको रकममा व्याज दिईने छैन।
७. बोलपत्रदाताको बोलपत्र स्वीकृत भएमा सो को जानकारी सम्बन्धित बोलपत्रदातालाई बोलपत्रमा उल्लेखित ठेगानामा लिखित रुपमा पठाईनेछ। त्यस्तै बोलपत्रदाताले केवलै तोकेको अवधीभित्र आफुले कबुल गरेको सम्पूर्ण रकम नगर्दै जम्मा गर्नुपर्नेछ। साथै उक्त समय भित्र कबुल गरेको रकम दाखिला नगरेमा धरीटी बापत राखिएको रकम बैकले जफत गर्न सक्नेछ।
८. सम्पत्तिको स्वामित्व हस्तातरण गर्दा सरकारी कार्यालयमा लाने सम्पूर्ण शुल्क/दस्तुर सकार गरी लिने व्यक्ति स्वयंले तिर्नु बुझाउनु पर्नेछ।
९. कुनै अड्डा, अदालतबाट लिलाम सम्बन्धी कुनै रोकका वा वदर गर्ने आदेश भएमा लिलाम रोकका वा वदर हुनेछ। त्यस्तो अवस्थामा बोलपत्रदाताले धरीटीबापत जम्मा गरेको रकम सम्बन्धित व्यक्तिलाई फिर्ता दिईनेछ। तर सो मा कुनै व्याज प्रदान गरिने छैन।
१०. बोलपत्र स्वीकृत भएमा वा नगर्ने सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार बैकमा सुरक्षित रहनेछ। रित नपुर्‍याई दर्ता हुनआएको बोलपत्रउपत्र कुनै कारवाही हुने छैन।
११. लिलामा विकी गरिने सम्पत्तिको बारेमा थप जानकारी आवश्यक परेमा यस बैकको केन्द्रीय कार्यालय, **कर्जा असुली विभाग, बिजुलीबजार, काठमाडौंमा वा कालिमाटी शाखा, काठमाडौंमा** कार्यालय समय भित्र सम्पर्क गरी बुझ्न सकिनेछ।
१२. अन्य शर्तहरू बोलपत्र फारामा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ।

NABIL BANK[®]
 कार्यालय, दरबारमार्ग, काठमाडौं फोन नं. ०१-५५५५५५५